

Proiectant
S.C. VIA PRO IT CONSULTING SRL S.R.L.
 Strada Calea Nationala nr. 193, Botosani
 Reg. Com: J07/283/2010
 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera
 pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște, județul Dâmbovița

DEVIZ GENERAL SCENARIU RECOMANDAT ELIGIBIL +NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții:
 Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de sera pentru sala de sport a Clubului Sportiv Școlar din Municipiul Târgoviște,
 județul Dâmbovița

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
ert.		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	82,800.00	15,732.00	98,532.00
1.3	Amenajari pt protectia mediului și aducerea terenului la starea inițială	52,000.00	9,880.00	61,880.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		134,800.00	25,612.00	160,412.00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli cu utilitatile	95,000.00	18,050.00	113,050.00
TOTAL CAPITOL 2		95,000.00	18,050.00	113,050.00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6,200.00	1,178.00	7,378.00
	3.1.1. Studii de teren	6,200.00	1,178.00	7,378.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	3,000.00	570.00	3,570.00
3.3	Expertizare tehnică	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	11,600.00	2,204.00	13,804.00
3.5	Proiectare:	39,400.00	7,486.00	46,886.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	9,000.00	1,710.00	10,710.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	1,600.00	304.00	1,904.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	4,000.00	760.00	4,760.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	24,800.00	4,712.00	29,512.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	110,366.67	20,969.67	131,336.34
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100,366.67	19,069.67	119,436.34
	3.7.2. Auditul financiar	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8	Asistență tehnică	90,900.00	17,271.00	108,171.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10,900.00	2,071.00	12,971.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5,900.00	1,121.00	7,021.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	65,000.00	12,350.00	77,350.00
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate — conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	15,000.00	2,850.00	17,850.00
TOTAL CAPITOL 3		267,466.67	50,818.67	318,285.34
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investita de baza				
4.1	Constructii si instalatii	10,467,426.00	1,988,810.94	12,456,236.94
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice	9,281,511.00	1,763,487.09	11,044,998.09
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	796,315.00	151,299.85	947,614.85
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	389,600.00	74,024.00	463,624.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice si functionale	174,056.50	33,070.74	207,127.24
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice	79,091.00	15,027.29	94,118.29
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	94,965.50	18,043.45	113,008.95
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje , echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,740,565.00	330,707.35	2,071,272.35

	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice	790,910.00	150,272.90	941,182.90
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	949,655.00	180,434.45	1,130,089.45
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, Echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 1 - Măsurile de creștere a eficienței energetice	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 2 - Măsurile conexe	0.00	0.00	0.00
	Obiectul nr. 3- Lucrari neeligibile	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		12,382,047.50	2,352,589.03	14,734,636.53
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	74,000.00	14,060.00	88,060.00
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	62,000.00	11,780.00	73,780.00
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	12,000.00	2,280.00	14,280.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	130,266.10	0.00	130,266.10
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	54,666.41	0.00	54,666.41
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului,urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10,933.28	0.00	10,933.28
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	54,666.41	0.00	54,666.41
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	10,000.00	0.00	10,000.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute 10% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.5 + 3.8 + 4)	1,222,224.75	232,222.70	1,454,447.45
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	32,000.00	6,080.00	38,080.00
TOTAL CAPITOL 5		1,458,490.85	252,362.70	1,710,853.55
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregatirea personalului pentru exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	895,200.00	170,088.00	1,065,288.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	663,100.00	125,989.00	789,089.00
TOTAL CAPITOL 7		1,558,300.00	296,077.00	1,854,377.00
TOTAL GENERAL		15,896,105.02	2,995,509.40	18,891,614.42
Din care C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		10,933,282.50	2,077,323.68	13,010,606.18

	fara TVA	cu TVA
Total Cheltuieli proiect	15,896,105.02	18,891,614.42
Total Cheltuieli ELIGIBILE	14,607,019.42	17,358,416.82
Total Cheltuieli NEELIGIBILE	1,289,085.60	1,533,197.60
Total Cheltuieli Nerambursabile	14,314,879.03	17,011,248.48
Total Cheltuieli Contributie Proprie	292,140.39	347,168.34

BENEFICIAR/INVESTITOR :Municipiul Târgoviște